



Российская ассоциация
водоснабжения
и водоотведения

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО. СОБЫТИЯ. КОММЕНТАРИИ.

№ 20/2014

Руководителям предприятий

Юристам водоканалов

Специалистам финансово-
экономических служб

Сотрудникам абонентских
отделов

Представителям региональных
и муниципальных отраслевых
ведомств

НОВОСТИ И СОБЫТИЯ

Интервью **Министра**
строительства и ЖКХ РФ
Михаила Меня **агентству**
ИТАР-ТАСС



«Найти бюджетные средства на перекладку всех сетей практически невозможно. Во всем мире действует механизм государственно-частного партнерства. В этом направлении мы уже активно работаем. Главная проблема, тормозящая процесс, это отсутствие уверенности инвесторов в том, что они смогут отбить свои деньги. Здесь мы двигаемся в сторону принятия долгосрочных тарифных решений...»

[Подробнее >>>](#)

РАВВ приняла участие в
заседании Совета при
председателе СФ по
вопросам содействия
развитию ЖКХ



Председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко провела очередное заседание совета по вопросам жилищного строительства и содействия развитию жилищного и коммунального хозяйства.

От Ассоциации в мероприятии приняла участие исполнительный директор РАВВ Елена Довлатова.

Заседания Совета проходят регулярно раз в два года при участии всех заинтересованных федеральных законодательных и исполнительных органах власти, общественных организаций и экспертного сообщества.

Темой прошедшего совещания стала «Формирование региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов. Практика применения Федерального закона от 25 декабря 2012 года № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

[Подробнее >>>](#)

Завершил свою работу семинар РАВВ: «Подходы к обеспечению инвестиционных потребностей водоканалов: инвестиционная программа, долгосрочное тарифное регулирование, концессионные соглашения»



Подробнее >>>

Итоговое заседание рабочей группы Минприроды по выработке новой концепции взаимоотношений водоканалов и промышленных абонентов



В мероприятии приняли участие более 50 представителей организаций водопроводно-канализационного хозяйства, органов муниципальной власти, а также региональных органов тарифного регулирования из 25 субъектов РФ.

Участники семинара указали на основные проблемы, возникающие при передаче объектов водоснабжения и водоотведения в концессию:

1. Отсутствие технической и правоустанавливающей документации на объекты водоснабжения и водоотведения.
2. Недостаточная проработанность нормативных актов по установлению долгосрочного тарифного регулирования на услуги водоснабжения и водоотведения.

Бурное обсуждение среди участников семинара вызвал порядок расчета тарифов на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (утверждены Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э).

Все предложения участников семинара будут обобщены и использованы для внесения изменений в отраслевые нормативные акты.

На сайте РАВВ опубликованы презентации докладчиков, выступивших на семинаре.

В Минприроде России прошло последнее заседание рабочей группы по выработке новой концепции взаимоотношений между организациями ВКХ, абонентами централизованных систем водоотведения и органами государственного контроля в сфере природопользования и охраны окружающей среды.

В работе заседания приняли участие представители Росприроднадзора, РАВВ, ЖКХ «Развитие», частных отраслевых операторов, различных отраслей крупного бизнеса.

На заседании Рабочей группы, в завершении обсуждения новые положений во взаимоотношениях водоканалов – абонентов – органов Государственного контроля неурегулированными остались два вопроса:

- Нормирование и водопользователей и абонентов ЦСВО по специфическим загрязнениям, привносимым промышленными предприятиями в городские сточные воды;
- «Адрес» внесения абонентами платы за загрязнение водоемов через ЦСВО: в бюджет РФ или водоканалам, эксплуатирующим ЦСВО.

[Подробнее >>>](#)

РАВВ примет участие в разработке банка данных об эффективных технологиях модернизации коммунальной инфраструктуры



В соответствии с поручением Правительства РФ Минстрой России, Минэкономразвития России, Минкомсвязь России при участии РАВВ разрабатывают общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях, применяемых при модернизации коммунальной инфраструктуры.

Задача разработки базы данных была поставлена Президентом Российской Федерации по итогам заседания президиума Экономического совета при Президенте РФ 30 января 2014 года. В рамках реализации поручения Минстрой России организовал рабочую группу по разработке открытого справочника наилучших доступных технологий (НДТ), членом которой стал заместитель исполнительного директора РАВВ Дмитрий Данилович.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

**28 апреля 2014 г. вступает в силу
Приказ ФСТ России от 19.12.2013
№ 1667-э «Об утверждении
Перечня критериев,
учитываемых федеральным
органом исполнительной власти
в области государственного
регулирующего тарифов при
согласовании решения органа
исполнительной власти субъекта
Российской Федерации в
области государственного
регулирующего тарифов об
утверждении им тарифа на
услуги организаций,
осуществляющих регулируемые
виды деятельности в сфере
водоснабжения и водоотведения,
в случае, если размер
утверждаемого тарифа влечет
превышение предельного
индекса изменения тарифов в
сфере водоснабжения и
водоотведения, установленного
указанным федеральным
органом исполнительной власти»**

Согласование Федеральной службой по тарифам решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (органа местного самоуправления в случае наделения его соответствующими полномочиями) об установлении им тарифа, которое влечет превышение предельного индекса изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, установленного указанным федеральным органом исполнительной власти, осуществляется в случае, если оно обусловлено одним из следующих критериев:

а) необходимостью исполнения вступившего в законную силу решения суда;

б) необходимостью исполнения решения Федеральной службы по тарифам, принятого по итогам рассмотрения разногласий или рассмотрения в досудебном порядке споров;

в) необходимостью исполнения требований Федеральной службы по тарифам в рамках реализации полномочий по контролю (надзору) в области государственного регулирования тарифов;

г) необходимостью с учетом анализа тарифных и социально-экономических последствий для потребителей возмещения экономически обоснованных расходов, которые несет регулируемая организация для осуществления регулируемой деятельности в течение расчетного периода регулирования, связанных:

с возмещением экономически обоснованных расходов, понесенных организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в истекшем периоде регулирования, не учтенных при установлении тарифов, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, в размере фактически понесенных расходов, рассчитанных исходя из ставки процента, которая не должна



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
СЛУЖБА
ПО ТАРИФАМ

превышать ставку рефинансирования Центрального банка Российской Федерации в соответствующий период более чем на 4 процентных пункта;

с изменением фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями;

с компенсацией расходов регулируемой организации на топливно-энергетические ресурсы, приобретаемые на основании договоров, заключенных по результатам проведения торгов;

со снижением объема поданной воды (принятых сточных вод);

с возмещением расходов по сомнительным долгам, определяемых в отношении гарантирующих организаций на очередной период регулирования в соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 N 406 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 20, ст. 2500; N 32, ст. 4306).

Письмо Федеральной службы по надзору в сфере природопользования о плате за сбросы в централизованные системы водоотведения (N ВК-06-01-36/5545 от 15 апреля 2014 г.)



В связи с многочисленными обращениями территориальных органов Росприроднадзора и хозяйствующих субъектов по вопросу уплаты платежей за негативное воздействие на окружающую среду в части сброса загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов абонентами централизованных систем водоотведения Федеральная служба по надзору в сфере природопользования сообщает следующее.

В соответствии с позицией Росприроднадзора, а также разъяснениями Министерства природных ресурсов Российской Федерации (от 27.03.2014 N 09-44/6237) в 2014 году исчисление и внесение платы за сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов через централизованные системы водоотведения должно

осуществляться организациями водопроводно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими в настоящее время порядком и разрешительными документами, которыми не предусматривается выделение в самостоятельную группу плательщиков отдельных абонентов таких организаций.

Таким образом, обязанность по внесению платежей за негативное воздействие на окружающую среду в части сброса загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов возникает у абонентов централизованных систем водоотведения с 1 января 2015 года.

Федеральный закон от 02.04.2014 № 52-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

[Подробнее >>>](#)

На налогоплательщиков, применяющих УСН и ЕНВД, возложена обязанность по уплате налога на имущество в отношении недвижимости, налоговая база по которым определяется как ее кадастровая стоимость (статьи 346.11 и 346.26 НК РФ).

Кроме того, физические лица, не получившие уведомление на уплату налога на имущество, обязаны сообщить в налоговые органы о наличии у них недвижимого имущества и транспортных средств, подлежащих налогообложению (статья 23 НК РФ).

Сообщение с приложением копий правоустанавливающих документов должно представляться в налоговый орган по месту жительства однократно в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

За непредставление (несвоевременное представление) указанных сведений введена налоговая ответственность, предусматривающая взыскание штрафа в размере 20 процентов от неуплаченной суммы налога.

Полный текст закона на официальном сайте.

Письмо о порядке определения налоговой базы по налогу на имущество организаций в отношении сетей и систем инженерно-технического обеспечения, являющихся неотъемлемой частью здания и учитываемых как самостоятельный инвентарный объект (№ 03-05-05-01/9272 от 04.03.2014)

[Подробнее >>>](#)

Письмо о порядке округления копеек до целых рублей при исчислении сумм налога на добавленную стоимость, подлежащих уплате в бюджет (№ 03-07-15/9519 от 05.03.2014)



[Подробнее >>>](#)

Финансовое ведомство полагает, что если в качестве налоговой базы по налогу на имущество организаций определяется кадастровая стоимость объекта недвижимого имущества в соответствии со ст. 378.2 Кодекса, то являющиеся неотъемлемой частью здания сети и системы инженерно-технического обеспечения (в том числе учитываемые как отдельные инвентарные объекты в соответствии с правилами бухгалтерского учета) подлежат налогообложению в составе этого здания, в связи с чем п. 1 ст. 375 Кодекса к данным объектам не применяется.

Полный текст письма на сайте.

В письме ведомство указывает, что в соответствии с пп. 11 п. 5 ст. 169 Кодекса в счете-фактуре, выставляемом при реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав, должна быть указана сумма налога на добавленную стоимость, предъявляемая покупателю товаров (работ, услуг), имущественных прав, определяемая исходя из применяемых налоговых ставок. При этом согласно п. 8 ст. 169 Кодекса порядок заполнения счета-фактуры устанавливается Правительством Российской Федерации.

Согласно п. 3 Правил заполнения счета-фактуры, применяемого при расчетах по налогу на добавленную стоимость, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 N 1137, стоимостные показатели счета-фактуры, в том числе в графе 8 «Сумма налога, предъявляемая покупателю», указываются в рублях и копейках (долларах США и центах, евро и евроцентах либо в другой валюте).

Учитывая изложенное, правило об округлении суммы налога, предусмотренное п. 6 ст. 52 НК РФ, в отношении сумм налога на добавленную стоимость, предъявляемых продавцами покупателям товаров (работ, услуг) и указываемых в счетах-фактурах, не применяется.

Полный текст письма на сайте.

МЕРОПРИЯТИЯ



АПРЕЛЬ 2014

П	В	С	Ч	П	С	В
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

МАЙ 2014

П	В	С	Ч	П	С	В
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

ИЮНЬ 2014

П	В	С	Ч	П	С	В
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

5-9 мая Выставка
IFAT-2014 (Мюнхен)

3 – 6 июня Выставка ЭКВАТЭК 2014
Работа стенда РАВВ

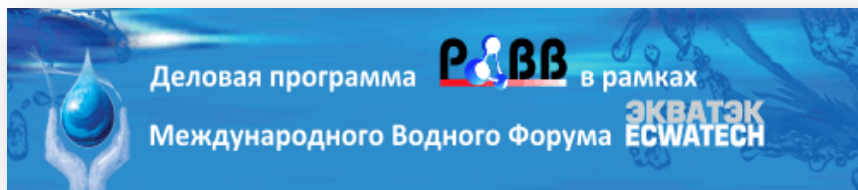
3 июня Конференция
ЭКВАТЭК Опыт реализации инновационных проектов в сфере ВКХ: технологии, экономика, право

4 июня Семинар
ЭКВАТЭК Положение абонентов централизованных систем водоотведения в условиях нового законодательства: юридические и технические аспекты

Полный перечень мероприятий РАВВ на 2014 год на сайте РАВВ

Подробнее >>>

Вопросы по участию в мероприятиях РАВВ:
8 499 137 32 40
andreeva@raww.ru



На сайте RAWB заработал специальный раздел, посвящённый Деловой программе Ассоциации в рамках Международного Водного Форума ЭКВАТЭК (3-6 июня 2014г.)

Ассоциация приглашает стать партнёром в деловой программе RAWB на ЭКВАТЭК 2014.

Подробная информация об условиях партнерства на сайте RAWB.

[Подробнее >>>](#)

Деловая программа RAWB разделена на несколько направлений.

1. Работа стенда RAWB.
2. Конференция «Опыт реализации инновационных проектов в сфере ВКХ: технологии, экономика, право».

На конференции будут обсуждаться вопросы:

- Привлечение инвестиций на разработку и строительство новых объектов комплекса водоснабжения и водоотведения.
- Политические и административные меры, оказывающие содействие масштабным проектам в отрасли.
- Законодательные аспекты, способствующие развитию инновационного потенциала жилищно-коммунального хозяйства.
- Технические и экологические аспекты разработки, строительства и эксплуатации объектов ВКХ.

3. Семинар «Положение абонентов централизованных систем водоотведения в условиях нового законодательства: юридические и технические аспекты».

Вопросы, которые будут рассмотрены:

- Нормативные требования к содержанию загрязняющих веществ в сточных водах.
- Порядок разработки и получения НДС нормируемыми абонентами.
- Порядок исчисления и внесения платы абонентами в бюджет и организациям ВКХ.
- Рекомендуемые действия по созданию и реконструкции локальных очистных сооружений в сложившихся условиях.

Подробная информация о мероприятиях и условиях участия на сайте RAWB.

КОММЕНТАРИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ РАВВ

ВОПРОС: предусмотрен ли действующим законодательством порядок наделения юридического лица статусом «организация водопроводно-канализационного хозяйства»; возможно ли нахождение в одном населенном пункте нескольких юридических лиц со статусом «организация водопроводно-канализационного хозяйства»?

ОТВЕТ: Понятие «организация водопроводно-канализационного хозяйства», установлено в п. 15 ст. 2 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении».

В соответствии с указанной статьей юридическое лицо относится к организациям водопроводно-канализационного хозяйства при наличии в эксплуатации у него централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, или отдельных объектов таких систем.

Эксплуатация водопроводно-канализационного хозяйства должна осуществляться на законных основаниях, таких как: право собственности; право хозяйственного ведения, договор аренды, концессионное соглашение, договор доверительного управления и т.п.

При этом процедура установления статуса организации водопроводно-канализационного хозяйства, законодательством не предусмотрена.

В одном населенном пункте может находиться несколько организаций водопроводно-канализационного хозяйства, эксплуатирующих на законных основаниях как отдельные объекты одну одной централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения либо несколько таких систем. Взаимоотношения, как между ними, так и с органом местного самоуправления регулируется Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и подзаконными актами, принятыми в его развитие.



НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДИРЕКЦИИ РАВВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР РАВВ	Руководство деятельностью ассоциации	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	ДОВЛАТОВА Елена Владимировна
РАЗРАБОТКА ОТРАСЛЕВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА	Разработка предложений по изменению законодательства	8 (495) 939-79-10 ead@raww.ru	Эпштейн Александр Дмитриевич
ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ ВОДОКАНАЛАМИ И АБОНЕНТАМИ	Вопросы применения отраслевого законодательства	8 (495) 939-79-10 pobedinskaya@raww.ru	Побединская Наталья Валентиновна
ВОПРОСЫ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	Вопросы утверждения и обжалования тарифов	8 (495) 939-72-80 info@raww.ru	Никитина Ольга Вячеславовна
ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА РАВВ	Проекты ГЧП в сфере ВКХ. Издание Бюллетеня РАВВ	8 (495) 939-72-80 iskenderov@raww.ru	Искендеров Роман Русланович
ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ РАВВ	Помощь при проведении независимых экспертиз	8 (495) 939-79-10 0225620@raww.ru	Чикалов Максим Валентинович
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ПРАКТИКИ ЕГО ПРИМЕНЕНИЯ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	Разработка технических стандартов, помощь при решении задач реконструкции и строительства очистных сооружений. Экологическое законодательство.	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	Данилович Дмитрий Александрович Ковыршина Татьяна Сергеевна
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ РАВВ	Организация Съездов, конференций, семинаров	8 (499) 137-32-40 andreeva@raww.ru	Андреева Светлана Васильевна
СХЕМЫ ВИВ	Помощь в разработке и экспертизе схем Вив	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	Ковыршина Татьяна Сергеевна
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ ВКХ	Разработка профессиональных стандартов ВКХ	8 (495) 939-19-36 sambursky@raww.ru	Самбурский Георгий Александрович
ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ СЛУЖБА	Информационная поддержка, издание «Вестник РАВВ»	8 (499) 137-50-26 sobolevskaya@raww.ru	Соболевская Елена Анатольевна
ПРЕСС СЛУЖБА РАВВ	Взаимодействие со СМИ и PR-проекты	8 (495) 939-72-98 press@raww.ru	Ступаченко Роман Владимирович