



Российская ассоциация
водоснабжения
и водоотведения

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО. СОБЫТИЯ. КОММЕНТАРИИ.

№ 22/2014

Руководителям предприятий

Юристам водоканалов

Специалистам финансово-
экономических служб

Сотрудникам абонентских
отделов

Представителям региональных
и муниципальных отраслевых
ведомств

НОВОСТИ И СОБЫТИЯ

Заседание Комиссии при Президенте России по мониторингу достижения целевых социально-экономических показателей развития, определённых Президентом РФ



[Подробнее >>>](#)

Эксперты РАВВ О.В. Никитина - руководитель экономического отдела и Т.С. Ковыршина - директор департамента технической политики приняли участие в практических семинарах РАВВ по применению отраслевого законодательства для органов власти Красноярского края и Свердловской области



Доклад Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Михаила Меня:

«Что касается привлечения негосударственных инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство. Мы фактически завершили работу по подготовке нормативной базы, направленной на привлечение частных инвестиций. Не буду перечислять все нормативно-правовые документы. Хочу сказать, что главной задачей на сегодняшний день уже является практическое внедрение тех правил игры, которые установлены этой нормативной правовой базой, прежде всего за счёт перехода на долгосрочные тарифы и механизмы концессионных соглашений...»

В семинарах приняли участие организации ВКХ регионов, промышленные предприятия, представители органов местного самоуправления и органов надзора в области природопользования и охраны окружающей среды.

Среди обсуждаемых тем:

- Особенности формирования тарифов на водоснабжение и водоотведение в 2014 г.
- Формирование платы за негативное воздействие на водные объекты и централизованные системы водоотведения в рамках нового законодательства (ФЗ № 411-ФЗ от 28.12.2013 г.).
- Полномочия предприятий ВКХ по контролю состава и свойств сточных вод, отводимых абонентами в централизованную систему водоотведения. Практическое применение раздела 7 Правил холодного водоснабжения и водоотведения (ПП РФ №644 от 29.07.2013г.)

Семинары прошли в оживленном обсуждении представленного лекторами материала. Глубокая заинтересованность аудитории еще раз подчеркнула актуальность и насущность поднятых вопросов, а также профессиональную подачу материала специалистами РАВВ.

Правительство РФ согласовало поправки к законопроекту направленному на совершенствование нормирования в области охраны окружающей среды и введение мер экономического стимулирования хозяйствующих субъектов



[Подробнее >>>](#)

В частности, предлагается разделить объекты хозяйственной деятельности на четыре категории (с минимальным, незначительным, умеренным и значительным потенциалами загрязнения окружающей среды) и применение к ним дифференцированных мер государственного регулирования, что позволит усилить надзор за крупными предприятиями-загрязнителями, а также сократить избыточное регулирование в данной сфере.

Поправками предусматривается повышение платы за негативное воздействие. С 1 января 2020 года предлагается взимать плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ сверх нормативов допустимого воздействия на окружающую среду с применением повышающих коэффициентов (для временно разрешенных выбросов и сбросов – двадцатипятикратный повышающий коэффициент, для воздействия, превышающего разрешенные выбросы и сбросы, – стократный повышающий коэффициент).

С текстом предлагаемых изменений можно ознакомиться на сайте Правительства РФ.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Утверждены Основы формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги



[Подробнее >>>](#)

Установлен исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, а также порядок внесения в него изменений



[Подробнее >>>](#)

В Основах определены принципы и порядок расчета, утверждения и применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях и индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ, основания и порядок изменения предельных индексов и индексов по субъектам РФ в течение периода их действия и др.

Установлено, что разъяснения по применению указанных Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги дает ФСТ России.

Полный текст постановления доступен на официальном сайте.

Утвержденный перечень включает процедуры, связанные с:

- предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории в отношении земельных участков, относящихся к землям населенных пунктов и имеющих вид разрешенного использования - жилищное строительство или жилищное и иное строительство;
- осуществлением строительства, реконструкции;
- предоставлением разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, государственной регистрацией прав на построенный объект, заключением договоров энерго-, тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения;
- иное.

Предполагается, что перечень будет способствовать сокращению административных барьеров при осуществлении градостроительной деятельности.

Полный текст постановления доступен на официальном сайте.

**Утверждены индексы
изменения размера платы за
коммунальные услуги в
среднем по субъектам
Федерации на 2014–2018 годы**



[Подробнее >>>](#)

**С 30 июня 2014 года вступают в
силу правила представления
документов для
государственной регистрации
прав на недвижимость в форме
электронных документов**



[Подробнее >>>](#)

Распоряжением Правительством РФ установлены индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на период с 1 июля 2014 г. по 2018 год

С полным текстом Распоряжения Правительства РФ от 30 апреля 2014 г. № 718-р можно ознакомиться на официальном сайте.

Минэкономразвития России утвердило Приказ «О порядке представления заявления о государственной регистрации права, ограничения (обременения) права на недвижимое имущество, сделки с недвижимым имуществом и иных необходимых для государственной регистрации прав документов...» (от 29.11.2013 № 723).

Документом установлено, в частности, что документы о государственной регистрации представляются в форме электронных документов, электронных образов документов с использованием сетей связи общего пользования по выбору заявителя посредством отправки через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), посредством отправки через официальный сайт Росреестра в сети Интернет по адресу www.rosreestr.ru или посредством отправки с использованием веб-сервисов.

Заявление о государственной регистрации подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью.

С полным текстом приказа можно ознакомиться на сайте.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПИСЬМА ФСТ РОССИИ

[Письмо по вопросу утверждения предельных уровней тарифов на тепловую энергию и предельных индексов изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2015 год \(от 25.04.2014 N СЗ-4683/5\)](#)

[Подробнее >>>](#)

До 1 июня 2014 года тарифные органы субъектов РФ должны представить в ФСТ России предложения об установлении предельных уровней тарифов на 2015 год

В письме приведены показатели, которые рекомендуется использовать при подготовке предложений, а также определен перечень материалов, которые должны быть направлены в ФСТ России.

Полный текст письма размещен на официальном сайте ФСТ России.

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Постановление Правительства РФ от 24.04.2014 № 368 «Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения»



[Подробнее >>>](#)

ФАС России направила разъяснения по вопросу применения статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при заключении договоров аренды и концессионных соглашений в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

Стороны соглашения смогут обратиться в антимонопольную службу за согласием на его изменение, если:

- со дня заключения соглашения прошло не менее 3 лет;
- имеются основания, предусмотренные Правилами, из-за которых стороны оказываются неспособными выполнить принятые обязательства (изменение законодательства и т.д.).

Для согласования изменений сторона соглашения должна представить в ФАС России, в частности, заявление, текст предлагаемых изменений и обоснование необходимости их внесения.

Заявление будет рассматриваться в течение 30 дней со дня регистрации с возможностью продления данного срока еще на 15 дней. При рассмотрении заявления ФАС России может направлять запросы, привлекать экспертов, а также анализировать состояние конкуренции на рынках услуг.

Решение ФАС России может быть обжаловано в судебном порядке.

В своем письме Антимонопольная служба сообщает, в том числе следующее.

Согласно пункту 8 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества осуществляется без проведения торгов с лицом, обладающим правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.



[Подробнее >>>](#)

В Нижнем Новгороде будут установлены долгосрочные тарифы на услуги водоснабжения и водоотведения, оказываемые ОАО «Нижегородский водоканал»



Таким образом, передача прав владения и (или) пользования Объектами по договору аренды на основании пункта 8 части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции допускается на срок не более чем десять лет.

С полным текстом письма ФАС России от 24.04.2014 № ЦА/16309/14 «О направлении разъяснений применения статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» можно ознакомиться на официальном сайте.

Предполагается, что со следующего периода тарифного регулирования тарифы на услуги ОАО «Нижегородский водоканал» будут устанавливаться на срок 3-5 лет.

Новые условия позволяют формировать долгосрочные программы деятельности и развития предприятия, а также привлекать финансирование для реализации инвестиционной программы.

ОАО «Нижегородский водоканал» осуществляет эксплуатацию систем водоснабжения и водоотведения на основании концессионного соглашения, заключенного с Администрацией г. Нижний Новгород.

МАЙ 2014						
П	В	С	Ч	П	С	В
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

ИЮНЬ 2014						
П	В	С	Ч	П	С	В
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

3 – 6 июня **Выставка ЭКВАТЭК 2014**
Работа стенда РАВВ

3 июня **Конференция**
ЭКВАТЭК **Опыт реализации инновационных проектов в сфере ВКХ: технологии, экономика, право**

4 июня **Семинар**
ЭКВАТЭК **Положение абонентов централизованных систем водоотведения в условиях нового законодательства: юридические и технические аспекты**

Полный перечень мероприятий РАВВ на 2014 год на сайте РАВВ

Подробнее >>>

Вопросы по участию в мероприятиях РАВВ:
8 499 137 32 40
andreeva@raww.ru

Программа семинара «Положение абонентов централизованных систем водоотведения в условиях нового законодательства: юридические и технические аспекты», который состоится 4 июня 2014 г. в рамках Международного Водного Форума ЭКВАТЭК (3-6 июня 2014 г.)

Ассоциация приглашает стать партнёром в деловой программе РАВВ на ЭКВАТЭК 2014.

Подробная информация об условиях партнерства на сайте РАВВ.

11:00–11:15 «Перспективы развития законодательства в области природопользования и охраны окружающей среды: проект Федерального закона № 584587-5 «О ТНОС» и изменения в 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Гизатулин Ринат Ринатович, Заместитель Министра природных ресурсов и экологии Российской Федерации

11:15–11:45 «Гармонизация законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в сфере водоотведения»

Представитель Минприроды России

11:45–12:15 «Проблемы формирования нового законодательства по водоотведению и основные изменения для абонентов централизованных систем водоотведения. Разделение ответственности абонентов ЦСВО и предприятий ВКХ по плате за негативное воздействие».

Довлатова Елена Владимировна, исполнительный директор РАВВ.

12:15–12:45 «Практические вопросы работы с гарантирующими организациями: процедура перехода к новой системе взаимоотношений на основе положений Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» № 416-ФЗ и Правил холодного водоснабжения и водоотведения (постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644)».

Побединская Наталья Валентиновна, заместитель исполнительного директора РАВВ

12:45–13:05 Дискуссия

13:05–13:20 Перерыв

13:20–14:00 «Порядок разработки и получения НДС нормируемыми абонентами. Порядок исчисления и внесения платы абонентами в бюджет».

Представитель Росприроднадзора России

14:00–15:00 Производственный контроль состава и свойств сточных вод. Порядок заполнения и работы с декларациями о сбросах сточных вод. Порядок нормирования абонентов централизованных

систем водоотведения. Расчет платы абонентов за негативное воздействие на работу ЦСВО и окружающую среду через ЦСВО. Особенности работы очистных сооружений выделенных из состава градообразующих промышленных предприятий.

Ковыршина Татьяна Сергеевна, Директор Департамента технической политики РАВВ.

15:00–16:00 – Локальные очистные сооружения: параметры допустимого качества состава и свойств сточных вод абонентов – основа для выбора технологии при проектировании ЛОС. Рекомендуемые действия по созданию и реконструкции локальных очистных сооружений в сложившихся условиях. Основные риски.

Данилович Дмитрий Александрович, заместитель исполнительного директора РАВВ.

16:00–16:30 – Дискуссия

С условиями участия в семинаре можно ознакомиться на сайте РАВВ.

Помимо семинара Деловая программа РАВВ включает:

1. Работа стенда РАВВ.
2. Конференция «Опыт реализации инновационных проектов в сфере ВКХ: технологии, экономика, право».

На конференции будут обсуждаться вопросы:

- Привлечение инвестиций на разработку и строительство новых объектов комплекса водоснабжения и водоотведения.
- Политические и административные меры, оказывающие содействие масштабным проектам в отрасли.
- Законодательные аспекты, способствующие развитию инновационного потенциала жилищно-коммунального хозяйства.
- Технические и экологические аспекты разработки, строительства и эксплуатации объектов ВКХ.

Информация о мероприятиях и условиях участия размещена на сайте РАВВ.

[Подробнее >>>](#)

На сайте РАВВ работает специальный раздел, посвящённый Деловой программе Ассоциации в рамках Международного Водного Форума ЭКВАТЭК (3-6 июня 2014 г.)

[Подробнее >>>](#)

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДИРЕКЦИИ РАВВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР РАВВ	Руководство деятельностью Ассоциации	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	ДОВЛАТОВА Елена Владимировна
<u>РАЗРАБОТКА ОТРАСЛЕВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА</u>	Разработка предложений по изменению законодательства	8 (495) 939-79-10 ead@raww.ru	Эпштейн Александр Дмитриевич
ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ ВОДОКАНАЛАМИ И АБОНЕНТАМИ	Вопросы применения отраслевого законодательства	8 (495) 939-79-10 pobedinskaya@raww.ru	Побединская Наталья Валентиновна
ВОПРОСЫ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	Вопросы утверждения и обжалования тарифов	8 (495) 939-72-80 info@raww.ru	Никитина Ольга Вячеславовна
<u>ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА РАВВ</u>	Проекты ГЧП в сфере ВКХ. Издание Бюллетеня РАВВ	8 (495) 939-72-80 iskenderov@raww.ru	Искендеров Роман Русланович
<u>ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ РАВВ</u>	Помощь при проведении независимых экспертиз	8 (495) 939-79-10 0225620@raww.ru	Чикалов Максим Валентинович
<u>ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ</u> <u>СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ПРАКТИКИ ЕГО ПРИМЕНЕНИЯ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</u>	Разработка технических стандартов, помощь при решении задач реконструкции и строительства очистных сооружений. Экологическое законодательство.	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	Данилович Дмитрий Александрович Ковыршина Татьяна Сергеевна
<u>ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ РАВВ</u>	Организация Съездов, конференций, семинаров	8 (499) 137-32-40 andreeva@raww.ru	Андреева Светлана Васильевна
<u>СХЕМЫ ВИВ</u>	Помощь в разработке и экспертизе схем Вив	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	Ковыршина Татьяна Сергеевна
<u>ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ ВКХ</u> ВОПРОСЫ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ	Разработка профессиональных стандартов ВКХ Вопросы качества питьевой воды	8 (495) 939-19-36 sambursky@raww.ru	Самбурский Георгий Александрович
ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ СЛУЖБА	Информационная поддержка, издание «Вестник РАВВ»	8 (499) 137-50-26 sobolevskaya@raww.ru	Соболевская Елена Анатольевна
ПРЕСС СЛУЖБА РАВВ	Взаимодействие со СМИ и PR-проекты	8 (495) 939-72-98 press@raww.ru	Ступаченко Роман Владимирович