



Российская ассоциация
водоснабжения
и водоотведения

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО. СОБЫТИЯ. КОММЕНТАРИИ.

№ 27/2014

Руководителям предприятий

Юристам водоканалов

Специалистам финансово-
экономических служб

Сотрудникам абонентских
отделов

Представителям региональных
и муниципальных отраслевых
ведомств

НОВОСТИ И СОБЫТИЯ

В Совете Федерации обсудили оптимизацию системы регулирования промышленной экологии



РАВВ приняла участие в заседании Экспертного совета при Комитете Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию. Темой обсуждения стал документ «Экологическая промышленная политика», подготовленный Комитетом РСПП по экологии и природопользованию.

В мероприятии приняли участие члены Комитета СФ по аграрно-продовольственной политике и природопользованию, представители РСПП, эксперты в области экологии. Позицию Ассоциации представила Т.С. Ковыршина, директор Департамента технической политики РАВВ.

Основной целью рассматриваемого документа является:

- создание новой компактной системы правового регулирования экологических промышленных отношений, прозрачной для бизнеса и способствующей инвестициям и модернизации производства, эффективной и некоррупциогенной для государства, способствующей улучшению окружающей среды для населения России, с поэтапным включением современных гражданско-правовых институтов и процедур защиты интересов сторон и урегулирования правоотношений.
- устранение накопившихся пробелов и противоречий в существующей системе охраны окружающей среды.
- По итогам мероприятия было решено принять информацию к сведению, а также рекомендовать Комитету Российского Союза промышленников и предпринимателей по экологии и природопользованию продолжить работу над документом «Экологическая промышленная политика» с учетом замечаний и предложений, высказанных членами Экспертного совета при Комитете СФ.

[Подробнее >>>](#)

РАВВ приглашает выступить партнером VII Конференции водоканалов России



[Информационная страница VII Конференции водоканалов России](#)

Ассоциация приглашает производителей оборудования и услуг сферы ВКХ поддержать [VII Конференцию водоканалов России](#) и выступить партнером мероприятия, которое состоится в Доме Правительства Чувашской Республики в г. Чебоксары с 25 по 29 августа 2014 года.

Конференция водоканалов России – является крупнейшим отраслевой площадкой для обсуждения развития коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения регионов РФ. Ежегодно мероприятие проходит в городах, которые продемонстрировали уникальный опыт и достижения в модернизации, управлении и привлечении инвестиций в водопроводно-канализационный комплекс.

Регламент работы конференции предполагает не только проведение пленарных заседаний, круглых столов, тематических дискуссий, но и посещение объектов водопроводно-канализационного хозяйства региона, а также культурную программу, позволяющую ознакомиться со всеми достопримечательностями города, на площадке которого проходит мероприятие.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

С 01 июля 2014 г. вступают в силу изменения в федеральном законе «О водоснабжении и водоотведении»



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Обновлен порядок лицензирования ФСБ России деятельности по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну



[Подробнее >>>](#)

Часть 4 статьи 25 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» изложена в следующей редакции:

«Проведение лабораторных исследований и испытаний в рамках производственного контроля качества питьевой воды, горячей воды осуществляется юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, аккредитованными в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации».

Часть 5 статьи 30 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» изложена в следующей редакции:

«Анализ отобранных проб сточных вод осуществляется юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, аккредитованными в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации. Данные анализов отобранных проб сточных вод используются при проведении проверок территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный экологический надзор».

Необходимость лицензирования деятельности вызвана тем, что согласно п. 42.1 Указа Президента РФ от 30.11.1995 N 1203 (ред. от 22.05.2014) «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне» сведения, раскрывающие схемы водоснабжения городов с населением более 200 тыс. человек или железнодорожных узлов, расположение головных сооружений водопровода или водовода, их питающих являются государственной тайной.

Приказ ФСБ России от 11.04.2014 № 202, зарегистрирован в Минюсте России 18.06.2014 № 32719.

С текстом приказа можно ознакомиться на информационном сайте.

**Пленум Высшего Арбитражного
Суда РФ разъяснил вопросы,
возникающие у судов при
рассмотрении дел, связанных с
взиманием НДС**



В Постановлении разъясняется, в частности, следующее:

- лицам, которые фактически использовали в соответствующих налоговых периодах освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, не может быть отказано в праве на такое освобождение лишь по мотиву непредставления в установленный срок уведомлений и документов, указанных в пункте 3 статьи 145 НК РФ;
- в статье 148 НК РФ понятие "услуги" шире, чем предусмотрено пунктом 5 статьи 38 НК РФ, и включает в себя аренду, передачу и предоставление патентов, лицензий, торговых марок, авторских прав;
- невыполнение налогоплательщиком при ведении хозяйственной деятельности тех или иных правовых предписаний (неполучение лицензии и др.) влечет для него неблагоприятные налоговые последствия (невозможность применять налоговые вычеты и др.) лишь в случаях, когда это прямо предусмотрено НК РФ;
- налогоплательщик не может быть лишен права на налоговый вычет в случаях, когда предварительная оплата товаров (работ, услуг), имущественных прав производится в натуральной форме;
- если арендатор осуществляет капитальные вложения в арендованное имущество в качестве согласованной сторонами формы арендной платы, суммы налога, предъявленные ему по приобретенным в этой связи товарам, имущественным правам, принимаются арендатором к вычету в том же порядке, что и суммы налога, предъявляемые арендодателем в составе арендной платы.

Текст Постановления размещен на официальном сайте ВАС РФ.

[Подробнее >>>](#)

Верховный суд Российской Федерации признал соответствующим закону пункт 2 приложения N 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов



ОАО «Юганскводоканал» (далее Общество) обратилось в суд с заявлением, в котором просило признать недействующим пункт 2 приложения N 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354, в той мере, в какой данная норма допускает возможность снижения платы за коммунальную услугу вплоть до полного освобождения потребителя от ее оплаты при несоответствии состава и свойств холодной воды требованиям законодательства РФ, санитарных норм и правил вследствие отсутствия у исполнителя услуг технической возможности для обеспечения соблюдения этих требований и когда вызванное указанными причинами снижение качества питьевой воды уже учтено при установлении соответствующего тарифа.

В обоснование своего требования Общество указало, что оспариваемая норма противоречит пунктам 4 и 6 части 2 статьи 3 ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" и позволяет потребителю пользоваться коммунальной услугой без оплаты. Кроме того Общество полагало, что норма не подлежит применению в случае, когда снижение качества питьевой воды вызвано отсутствием у исполнителя услуг технической возможности обеспечить надлежащее качество питьевой воды, и это учтено при утверждении соответствующего дифференцированного (пониженного) тарифа, необоснованны.

Суд не согласился с доводами Общества, признал оспариваемую норму соответствующей действующему законодательству, указав при этом, что установление дифференцированного (пониженного) тарифа на водоснабжение возможно только как временная мера, на период до утверждения плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями в составе инвестиционной программы. На указанный срок допускается несоответствие качества подаваемой питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей

[Подробнее >>>](#)

качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в случае нарушения которых снижение размера платы за коммунальные услуги должно осуществляться в соответствии с предписаниями оспариваемого пункта Правил.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПИСЬМА

ФНС России полагает возможным применение корректирующего коэффициента при исчислении налога на имущество организаций (Письмо ФНС России от 19.06.2014 N БС-4-11/11793@)



[Подробнее >>>](#)

С 1 января 2014 года налоговая база в отношении отдельных объектов недвижимого имущества определяется как их кадастровая стоимость. Налогоплательщики, имеющие в собственности такие объекты, должны исчислять налог на имущество в соответствии с новым порядком при условии вступления в силу в субъекте РФ соответствующего нормативного правового акта и включения конкретного объекта недвижимости в утвержденный перечень.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права собственности на указанные выше объекты, исчисление суммы налога (сумм авансовых платежей по налогу), по мнению ФНС России, должно осуществляться с учетом коэффициента, определяемого как отношение количества полных месяцев, в течение которых данные объекты недвижимого имущества находились в собственности налогоплательщика, к количеству месяцев в налоговом (отчетном) периоде.

С текстом письма можно ознакомиться на официальном сайте ФНС России.

[Обзор официальных писем по вопросам налогообложения подготовлен специалистами Группы компаний «Водоканал-Эксперт»](#)

МЕРОПРИЯТИЯ РАВВ

ИЮЛЬ 2014

П	В	С	Ч	П	С	В
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

АВГУСТ 2014

П	В	С	Ч	П	С	В
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

3-4

июля

Семинар

Порядок взаимодействия с абонентами в сфере холодного водоснабжения и водоотведения: особенности заключения договоров, нормирование и учёт воды и стоков, нормативы потребления, нормирование и контроль состава сточных вод

26-29
августа

VII Конференция водоканалов России

Системные проблемы отрасли ВКХ и пути их решения

Вопросы по участию в мероприятиях РАВВ:
8 499 137 32 40
andreeva@raww.ru

Полный перечень мероприятий на 2014 год на сайте РАВВ

[Подробнее >>>](#)

КОММЕНТАРИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ

Комментарий по вопросу
установления лимитов на
водоснабжение и водо-
отведение



В соответствии с новыми нормативно правовыми актами для разных категорий абонентов вопрос установления новых «лимитов на водоснабжение и водоотведение» и учета существующих решается по-разному.

Новыми нормативно правовыми актами (Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения...» и от 18.03.2013 г. № 230) абоненты разделены на три категории:

I категория – объем сточных вод, которых составляет более 200 куб. метров в сутки суммарно по всем выпускам в одну централизованную систему водоотведения;

II категория – объем сточных вод, которых составляет от 50 до 200 куб. метров в сутки суммарно по всем выпускам в одну централизованную систему водоотведения;

III категория – объем сточных вод которых составляет до 50 куб. метров в сутки в среднем за истекший календарный год суммарно по всем выпускам в одну централизованную систему водоотведения.

Для I категории абонентов с 01.01.2014 г. понятие «лимиты на водоснабжение» из взаимоотношений с организациями, осуществляющими водоснабжение, ушло (п.3 ПП РФ от 29.07.2013 г. №644 «Об утверждении правил...»). Для данной категории лимит на водоснабжение не устанавливается, а оплата производится по факту водопотребления исходя из технических возможностей централизованной системы водоснабжения. В то же время, в статье 16 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» указано, что одним из существенных условий договора по транспортировке воды является - максимальная величина мощности (нагрузки) водопроводных сетей и сооружений на них с распределением указанной величины мощности (нагрузки) по каждой точке присоединения к водопроводной сети абонентов. Это означает, что «лимит» на водопотребление может быть прописан (учтен) в новом договоре в качестве превышения нагрузки на пропускную способность сетей присоединения. Поскольку в договоре могут быть оговорены любые условия, не противоречащие

действующему законодательству, то плата за сверхлимитное водопотребление может быть учтена в договоре с достаточной степенью обоснованности.

Понятие «лимиты на водоотведение» заменено на «норматив по объему» и порядок их установления дается в Главе X «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных тем же Постановлением Правительства РФ.

Основным положением Главы X является то, что нормативы водоотведения устанавливаются органами местного самоуправления (ОМСУ) на весь объем сточных вод исходя из мощности централизованной системы водоотведения по транспортировке и очистке сточных вод сроком на 5 лет. Это означает, что предприятие ВКХ выходит с письмом в ОМСУ с просьбой установить нормативы по объему водоотведения для абонентов данной категории, с приложением списка абонентов, установленных нормативов и обоснования по размерам объема сточных вод по каждому абоненту. Возможно, эти объемы будут соответствовать ранее установленным лимитам на водоотведение.

Для абонентов II категории понятие «лимит на водоснабжение» трансформировалось в два положения, а именно:

- Недопущение превышения нагрузки на пропускную способность сетей присоединения. В соответствии со статьей 16 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» одним из существенных условий договора по транспортировке воды является максимальная величина мощности (нагрузки) водопроводных сетей и сооружений на них с распределением указанной величины мощности (нагрузки) по каждой точке присоединения к водопроводной сети абонентов. Это означает, что «лимит» на водопотребление (ограничение по объему водоснабжения) может быть сформулирован в новом договоре как ограничение, в связи с отсутствием технической возможности подачи сверхустановленного объема воды.
- Дифференцированная плата за отпуск питьевой воды для абонентов при расчетах с организацией ВКХ за отпуск (получение) питьевой воды.

В п.70 «Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», утвержденных постановлением

Правительства РФ от 12.02.1999 г. № 167 изложено, что условие расчета абонентов с организацией ВКХ за отпуск (получение) питьевой воды в пределах и сверх установленных лимитов водопотребления производится в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. В п.6 ст. 32 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» установлено, что тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения могут устанавливаться с календарной разбивкой и дифференцироваться, в том числе по системам водоснабжения и (или) водоотведения, с учетом объемов потребления...». В качестве порядка может быть применено ПП РФ № 406 (п.п. 24,25,28). В соответствии Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных ПП РФ №406 от 13 мая 2013 г. орган регулирования тарифов субъекта РФ может установить такой («дифференцированный с учетом объемов потребления») тариф для предприятия ВКХ. Порядок расчета дифференцированного тарифа изложен в п.104 Приказа ФСТ № 1746-э от 27.12.2013 г. «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»

Относительно лимитов на водоотведение, для абонентов данной категории устанавливаются нормативы по объему водоотведения в соответствии с главой X ПП РФ от 29.07.2013 г. № 644 «Об утверждении Правил».

Для абонентов III категории понятие «лимит на водоснабжение» применяется аналогично как для абонентов II категории. Норматив по объему водоотведения не устанавливается в соответствии с главой X ПП РФ от 29.07.2013 г. № 644 «Об утверждении Правил».

Кроме того, норматив по объему водоотведения не устанавливается для товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами.

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДИРЕКЦИИ РАВВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР РАВВ	Руководство деятельностью Ассоциации	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	ДОВЛАТОВА Елена Владимировна
<u>РАЗРАБОТКА ОТРАСЛЕВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА</u>	Разработка предложений по изменению законодательства	8 (495) 939-79-10 ead@raww.ru	Эпштейн Александр Дмитриевич
ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ ВОДОКАНАЛАМИ И АБОНЕНТАМИ	Вопросы применения отраслевого законодательства	8 (495) 939-79-10 pobedinskaya@raww.ru	Побединская Наталья Валентиновна
ВОПРОСЫ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	Вопросы утверждения и обжалования тарифов	8 (495) 939-72-80 info@raww.ru	Никитина Ольга Вячеславовна
<u>ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА РАВВ</u>	Проекты ГЧП в сфере ВКХ. Издание Бюллетеня РАВВ	8 (495) 939-72-80 iskenderov@raww.ru	Искендеров Роман Русланович
<u>ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ РАВВ</u>	Помощь при проведении независимых экспертиз	8 (495) 939-79-10 0225620@raww.ru	Чикалов Максим Валентинович
<u>ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ</u> <u>СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ПРАКТИКИ ЕГО ПРИМЕНЕНИЯ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</u>	Разработка технических стандартов, помощь при решении задач реконструкции и строительства очистных сооружений. Экологическое законодательство.	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	Данилович Дмитрий Александрович Ковыршина Татьяна Сергеевна
<u>ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ РАВВ</u>	Организация Съездов, конференций, семинаров	8 (499) 137-32-40 andreeva@raww.ru	Андреева Светлана Васильевна
<u>СХЕМЫ ВИВ</u>	Помощь в разработке и экспертизе схем Вив	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	Ковыршина Татьяна Сергеевна
<u>ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ ВКХ</u> ВОПРОСЫ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ	Разработка профессиональных стандартов ВКХ Вопросы качества питьевой воды	8 (495) 939-19-36 sambursky@raww.ru	Самбурский Георгий Александрович
ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ СЛУЖБА	Информационная поддержка, издание «Вестник РАВВ»	8 (499) 137-50-26 sobolevskaya@raww.ru	Соболевская Елена Анатольевна
ПРЕСС СЛУЖБА РАВВ	Взаимодействие со СМИ и PR-проекты	8 (495) 939-72-98 press@raww.ru	Ступаченко Роман Владимирович