



Российская ассоциация  
водоснабжения  
и водоотведения

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО. СОБЫТИЯ. КОММЕНТАРИИ.

**№ 4**

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

### Интервью Председателя Правительства России Дмитрия Медведева



Второе, может быть, не менее важное, – это изменение структуры российской экономики в целом. Собственно тот Форум («Открытые инновации»), на котором мы встретились, этому и посвящён – переводу российской промышленности на инновационное развитие. Задача очень амбициозная и в то же время очень сложная. Я сегодня рассуждал о том, чего нам не хватает. Вроде бы всё в порядке, есть большое количество образованных людей, есть понимание со стороны бизнеса, что без вложения больших денег в инновации не будет развития, есть даже система стимулов, но порознь не работают...

## ЗАКОНОТВОРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

### Деятельность РАВВ в рамках рабочей группы при Комитете Госдумы России по жилищной политике и ЖКХ

Рабочая группа осуществляет разработку Проекта ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования системы гражданско-правовых отношений между поставщиками топливных и энергетических ресурсов...организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение..., исполнителями коммунальных услуг, и потребителями коммунальных услуг, потребителями электрической энергии, потребителями тепловой энергии, потребителями газа, и абонентами (водоснабжения и (или) водоотведения).

Данный законопроект направлен на систематизацию финансовых взаимоотношений энергоснабжающих организаций и их потребителей – неплательщиков – социально значимых потребителей энергоресурсов.

Законопроект делит всех социально значимых абонентов на две категории:

1. Потребители, включаемые в список неотключаемых абонентов, утверждаемый федеральным или региональным органом власти;
2. Потребители, в отношении которых применяется специальный порядок введения ограничения режима потребления.

В отношении первой группы потребителей предлагается ввести субсидиарную ответственность тех органов власти, которые приняли решение о включении таких потребителей в список неотключаемых.

В отношении второй группы потребителей предлагается обязать таких потребителей предоставлять обеспечение исполнения своих обязательств по оплате потребленных энергоресурсов.

По предложению Ассоциации в законопроект внесены нормы, обязывающие органы власти субъектов РФ в обязательном порядке включать водоканалы в первую категорию потребителей и нести субсидиарную ответственность в случае не включения в тарифы организаций водоснабжения и водоотведения необходимых средств на оплату электроэнергии.

Рабочая группа осуществляет разработку Проекта ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергоресурсов».

Законопроектом предлагается увеличить размер пени за просрочку расчетов за потребляемые услуги водоснабжения и водоотведения и

взыскивать с абонентов (в том числе исполнителей коммунальных услуг) пени в размере 1/170 (одной сто семидесятой) ставки рефинансирования Банка России от неуплаченной в срок суммы задолженности за каждый день просрочки.

## **ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ**

### **ФСТ России установила предельные индексы роста тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2014 г.**

На I полугодие 2014 года максимальная величина роста тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в среднем по субъектам РФ, установлена в размере 100 процентов, на II полугодие - до 109,9 процента

Органам исполнительной власти субъектов РФ в области государственного регулирования тарифов при установлении тарифов на товары и услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на очередной финансовый год в рамках утвержденных данным Приказом предельных индексов рекомендовано учитывать макроэкономические показатели одобренного Правительством РФ прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов.

[С текстом Приказа можно ознакомиться на официальном сайте ФСТ России](#)

### **Указом Президента РФ Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству преобразовано в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации**

5

Вновь образованному Министерству переданы функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства, по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере строительства, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства, а также по осуществлению координации деятельности Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и Государственной корпорации по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта.

Министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации назначен Мень Михаил Александрович.

[С текстом Указа Президента можно ознакомиться на официальном сайте](#)

## СОБЫТИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ

### Изменения отраслевого законодательства, опыт заключения концессионных соглашений в сфере водоснабжения и водоотведения, а также другие вопросы на Практической конференции 12-13 декабря 2013 г.

РАВВ совместно с НП «ЦПР» с 12 по 13 декабря 2013 г. проводят Практическую конференцию «Новые тенденции законодательного регулирования сферы водоснабжения и водоотведения».

Деловая программа состоит из пленарных заседаний, тематических секций, индивидуальных консультаций, на которых состоится обсуждение следующих вопросов:

- *Новый порядок взаимодействия субъектов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения;*
- *Тарифное регулирование;*
- *Обеспечение охраны окружающей среды;*
- *Обязательные изменения в организации управления объектами ВКХ (концессионные соглашения).*

К выступлению на конференции приглашены ответственные специалисты федеральных министерств и ведомств: Министерства строительства и ЖКХ России, ФСТ России, Минэкономразвития России, Минприроды России, Росприроднадзор России.

В рамках конференции пройдет совещание членов РАВВ – поставщиков рынка ВКХ по вопросам развития их участия в деятельности Ассоциации.

[С программой конференции и условиями участия можно ознакомиться на сайте РАВВ](#)

## КОММЕНТАРИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ РАВВ

**ВОПРОС:** имеет ли право МУП «Водоканал» взимать с абонентов плату за опломбировку индивидуальных приборов учета.

**ОТВЕТ:** В настоящее время органы судебной власти считают опломбирование организациями ВКХ места установки приборов учета нарушением ч. 1 ст. 10 ФЗ «О защите конкуренции», поскольку действующее законодательство не содержит требований к опломбировке места установки прибора учета и указаний на то, что действия по такой опломбировке являются обязательной частью процедуры ввода прибора учета в эксплуатацию, равно как не возлагает на собственников помещений в многоквартирных домах обязанности по возмездному приобретению у управляющей организации услуги по опломбированию места установки прибора учета (например, Постановление ФАС Восточно-Сибирского округа от 04.02.2013 по делу N А74-3354/2012).

**ВОПРОС:** Порядок действий МУП «Водоканал» по уведомлению абонентов, государственных и муниципальных органов при временном прекращении или ограничении водоотведения, транспортировки воды и (или) сточных вод.

**ОТВЕТ:** Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее – «Водоканал»), вправе временно прекратить или ограничить водоснабжение и (или) водоотведение, а также транспортировку воды и (или) сточных вод в случаях, предусмотренных в п. 1, 2 ст. 21 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" (далее – «Закон»).

В случае временного прекращения или ограничения водоотведения, транспортировки воды и (или) сточных вод Водоканал, в течение одного дня со дня такого прекращения или ограничения уведомляет абонентов, орган местного самоуправления поселения, городского округа, а также:

- 1) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;
- 2) организации, с которыми заключены договоры по транспортировке воды, договоры по транспортировке сточных вод.

Согласно п. 61, 62 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее – «Правила»)

уведомление указанных в Законе лиц осуществляется в письменном виде любым способом, позволяющим достоверно установить факт получения информации. В таком уведомлении организация водопроводно-канализационного хозяйства указывает:

- а) причины временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и (или) водоотведения, транспортировки холодной воды и (или) сточных вод;
- б) предполагаемый срок, по истечении которого будет возобновлено холодное водоснабжение и (или) водоотведение, транспортировка холодной воды, сточных вод;
- в) перечень абонентов, в отношении которых временно прекращено или ограничено холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

В течение 1 суток после устранения обстоятельств, явившихся причиной временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, водоотведения, транспортировки холодной воды и (или) транспортировки сточных вод, при условии внесения платы, предусмотренной пунктом 67 Правил, Водоканал уведомляет лиц, которым ранее были направлены уведомления о временном прекращении или ограничении, о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Таким образом, в случаях, указанных в п. 1 ст. 21 Закона Водоканал должна проинформировать потребителей об аварийной ситуации, о причинах и предполагаемой продолжительности ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг всеми доступными способами (в том числе письменно), которые позволят наиболее эффективно довести необходимую информацию до сведения всех заинтересованных лиц.

При этом у Водоканала должны остаться документы, подтверждающие своевременное направление указанной информации на случай предъявления претензий. Более предпочтительными в данной ситуации являются «комбинированные» способы уведомления, например, телефонограммой и письмом, на одном экземпляре которого уведомляемым лицом ставится отметка о получении письма.