



Российская ассоциация  
водоснабжения  
и водоотведения

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО. СОБЫТИЯ. КОММЕНТАРИИ.

**№ 7**

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**02 декабря 2013 г. состоялось совещание Правительства России о ходе выполнения указов Президента России от 7 мая 2012 года №596–606**



**Д.Медведев.** Создание условий для масштабного притока инвестиций в реальный сектор, в производство. Тоже весьма непростая цель оказалась в этом году, тем не менее мы определили с вами механизмы инвестирования средств ФНБ и пенсионных накоплений, порядок проведения независимого технологического и ценового аудита. При необходимости общественного контроля, соответственно, должна быть проведена и работа по инвестиционным программам компаний с госучастием и инфраструктурных монополий...

**Выступление Главы Минстроя с докладом в Совете Федерации России**



**М. Мень.** Ежегодно из-за долгов отрасль ЖКХ теряет пятую часть инвестиций, которые необходимо вложить в эту сферу...

## **ЗАКОНОТВОРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

### **Правительством РФ утвержден проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»**

Законопроектом предлагается дополнить статью 6 Градостроительного кодекса положениями о наделении Правительства полномочиями по утверждению исчерпывающего перечня (перечней) установленных законодательством о градостроительной деятельности, принимаемых федеральными органами власти, органами государственной власти субъектов Федерации, органами местного самоуправления, юридическими лицами (организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, уполномоченными в установленном порядке на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, юридическими лицами, аккредитованными на право проведения указанных видов негосударственной экспертизы) решений, а также совершаемых указанными органами и лицами действий с целью осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

При этом законопроектом предусматривается запрет на установление вышеназванными органами и лицами дополнительных решений и действий, не предусмотренных перечнем, утверждаемым Правительством.

[Дополнительная информация о законопроекте на официальном сайте](#)

### **Комитет по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Госдуме включил проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» в программу законопроектной работы Государственной Думы**

Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» направлен для обсуждения в федеральные и региональные органы государственной власти.

Проект федерального закона направлен на совершенствование правового регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения, оптимизацию закрепленных в законе норм, в том числе с учетом решения проблем, выявленных при разработке подзаконных нормативных правовых актов.

Свои предложения по законопроекту можно направлять на официальный адрес Ассоциации [info@raww.ru](mailto:info@raww.ru)

[Ознакомиться с текстом законопроекта можно на официальном сайте](#)

## ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

**Постановлением Правительства РФ от 22.11.2013 № 1057 скорректированы порядок и сроки предоставления в Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства субсидий в виде имущественных взносов Российской Федерации**

Установлено, что в 2013 - 2017 годах Фонду будут предоставлены субсидии в общей сумме 159 655 193 000 рублей, в том числе:

- за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, предусмотренных Федеральному агентству по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, в 2013 году – 41 436 866 000 рублей;
- за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, предусмотренных Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в 2013 году – 13 804 700 000 рублей; в 2014 году – 33 465 068 000 рублей; в 2015 году – 50 948 559 000 рублей; в 2016 году – 10 000 000 000 рублей; в 2017 году – 10 000 000 000 рублей.

Указанные субсидии будут направлены на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки субъектам РФ за счет средств Фонда в части средств, предусмотренных, в том числе, на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в размере 126 655 193 000 рублей, из которых: в 2013 году – 32 936 866 000 рублей; в 2014 - 2016 годах - по 27 906 109 000 рублей; в 2017 году – 10 000 000 000 рублей.

[Текст Постановление Правительства РФ от 22.11.2013 № 1057 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 февраля 2013 г. № 147» на официальном сайте](#)

## СОБЫТИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ

### Ассоциация приняла участие в заседании Совета Федерации России по вопросу решения правовых проблем учета и использования подземных вод

В заседании Комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию приняли участие представители Госдумы, Минприроды России, Росводресурсы, а также отраслевые НИИ и профессиональное сообщества в лице РАВВ.

Для решения проблем учета и использования подземных вод Ассоциация предложила для предприятий ВКХ, осуществляющих водоснабжение населенных пунктов с использованием запасов подземной воды:

- Исключить требования о проведении геолого-разведывательных работ по определению и подсчету запасов питьевых подземных вод, возложив эти обязанности на государственную сеть наблюдательных режимных скважин.
- Отменить лицензирование на скважины, не подлежащие дальнейшей эксплуатации, с возложением обязанности по их ликвидации на собственников.
- На Госучреждения, эксплуатирующие государственную сеть наблюдательных режимных скважин возложить обязанность по обеспечению комплексного мониторинга подземных водоисточников, с целью систематизации информации по аналогии с Росгидрометом.
- Разработать мероприятия по выявлению и ликвидации бесхозных водозаборных скважин с целью предотвращения загрязнения подземных водоносных горизонтов.

[Дополнительная информация о проблемах, рассмотренных на заседании Совета Федерации России на сайте РАВВ](#)

## КОММЕНТАРИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ РАВВ

**ВОПРОС:** МУП «ВОДОКАНАЛ» (далее МУП) является гарантирующей организацией для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Города.

Кроме того, МУП по водоводу поставляет воду для ГУП «Облводоканал» (далее ГУП), которое осуществляет водоснабжение населённых пунктов на территории Области (за исключением Города) и соответственно является гарантирующей организацией на территории Области. Заказчики обращаются с заявлениями о подключении строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства в ГУП, т.к. подключение осуществляется непосредственно между сетями ГУП и сетями Заказчиков.

Вопросы:

1. Кто должен выдать технические условия Заказчикам – МУП или ГУП ?
2. Каким образом формируется тариф на подключение при наличии утверждённых инвестиционных программ у МУП и ГУП?

**ОТВЕТ:** В соответствии с п. 88 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 (далее Правила), заявитель, планирующий осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при необходимости увеличения подключаемой нагрузки, обращается в орган местного самоуправления (ОМС), который в течение 5 рабочих дней в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения определяет организацию водопроводно-канализационного хозяйства, к объектам которой необходимо осуществить подключение (технологическое присоединение).

В рассматриваемом случае, такой организацией для Заказчиков на территории муниципальных районов Области является ГУП. При этом, ГУП выдавая технические условия на подключение должно в соответствии с п. 93 Правил согласовать их с МУП.

В таком случае существует несколько вариантов развития события:

1. При наличии необходимой мощности МУП дает свое согласие на подключение и ГУП может сразу подключить своих абонентов;
2. При отсутствии необходимой мощности у МУП, но при наличии мероприятий по ее увеличению в его инвестиционной программе, МУП не согласует подключение и выполняет мероприятия утвержденной надлежащим образом инвестиционной программы. В этом случае ГУП сможет выдать тех. условия и подключить своих абонентов только после реализации МУП этих мероприятий;

3. При отсутствии необходимой мощности у МУП и при отсутствии в инвестиционной программе мероприятий, необходимых для подключения абонентов, МУП не согласовывает выдачу технических условий и должен внести изменения в инвестиционную программу. Для этого МУП обращается в свой муниципалитет за выдачей ему технического задания на внесение изменений в инвестиционную программу. Если муниципалитет дает согласие, то после утверждения инвестиционной программы в органе регулирования и получения новых тарифов на подключение, МУП согласовывает для ГУП выдачу технических условий абоненту. Подключение абонента происходит после выполнения МУП внесенных в инвестиционную программу мероприятий.

Поскольку МУП и ГУП имеют свои инвестиционные программы, то тариф за подключение (технологическое присоединение) при любом варианте развития событий делиться на две составляющие:

1. ставку тарифа за подключаемую нагрузку;
2. ставку тарифу за протяженность сетей.

Указанное разделение платы за подключение (технологическое присоединение) должно быть установлено решением органа тарифного регулирования.