



Российская ассоциация
водоснабжения
и водоотведения



ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО. СОБЫТИЯ. КОММЕНТАРИИ.

№ 9

- Руководящим работникам предприятий
- Юристам водоканалов
- Специалистам финансово-экономических служб
- Сотрудникам абонентских отделов водоканалов

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

23 декабря 2013 г. состоялось совместное заседание Госсовета и Комиссии по мониторингу достижения целевых показателей развития страны



М. Мень. Одной из ключевых задач Минстроя является привлечение в отрасль профессионального бизнеса, обладающего необходимыми ресурсами и готового работать на перспективу. Для этого мы завершаем работу по созданию новых правил игры в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Основным препятствием для инвестирования в коммуналку является непредсказуемое тарифное регулирование...

[Подробнее >>>](#)

ЗАКОНОТВОРЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Государственная Дума приняла в I чтении законопроект, предусматривающий административную ответственность за нарушение требований 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»

Законопроект предусматривает привлечение заказчиков к административной ответственности, в том числе за:

- несоблюдение сроков размещения информации о закупке товаров, работ, услуг, также неразмещение заказчиком такой информации;
- утверждение документации о закупке, не соответствующей требованиям, предусмотренным законодательством о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц;
- отклонение заявок участников закупок по основанию несоответствия требованиям, которые не были предусмотрены документацией о закупке, а также осуществление оценки и сопоставления заявок на участие в закупке по критериям и в порядке, которые не указаны в документации о закупке.

Кроме того, законопроект определяет федеральный орган исполнительной власти, к компетенции которого будет относиться рассмотрение дел об административных правонарушениях за нарушения 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

[Текст законопроекта на официальном сайте Государственной Думы](#)

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

31 декабря 2013 года вступает в силу Федеральный закон «О внесении изменений в статью 23 Земельного кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ», который вносит изменения в № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

Согласно принимаемым изменениям части 1 - 5 статьи 27 Федерального закона № 416-ФЗ, предусматривающие понятие абонентов, для объектов которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, вступают в силу с 1 января 2014 года.

При этом пункт 4 части 3 статьи 21, часть 7 статьи 26, часть 6 статьи 27, часть 1 статьи 28, часть 2 статьи 29 указанного Федерального закона, определяющие порядок оплаты данными абонентами негативного воздействия на окружающую среду и предоставляющие организациям ВКХ возможность учета в составе платы за негативное воздействие на окружающую среду размеров платы абонентов, вступают в силу с 1 января 2015 года.

Закон вводит в действие понятие нормируемых абонентов и дает им отсрочку по оплате в Росприроднадзор негативного воздействия на окружающую среду на 1 год до 1 января 2015 года.

В целях реализации указанных положений согласно поправкам в статью 42 № 416 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» нормативы допустимых сбросов абонентов и лимиты на сбросы для объектов таких абонентов должны быть установлены до 1 января 2015 года. До 1 января 2015 года абоненты обеспечивают ввод в эксплуатацию локальных очистных сооружений и (или) разрабатывают планы снижения сбросов и утверждают такие планы в соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении».

С рекомендациями РАВВ о взаимоотношениях в 2014 г. предприятий ВКХ с абонентами, объекты которых подлежат нормированию можно ознакомиться на 7 странице Бюллетеня.

ФАС России разъяснены вопросы взимания платы за регистрацию индивидуальных приборов учета

Антимонопольный орган считает, что взимание платы за повторное опломбирование индивидуальных приборов учета возможно только в случае повреждения пломбы и знаков поверки потребителем или третьим лицом.

Также ФАС России обращает внимание, что при определении хозяйствующих субъектов, обязанных в соответствии с требованиями закона об энергосбережении осуществлять деятельность по установке

и эксплуатации приборов учета энергоресурсов, необходимо одновременно установить обязательное наличие следующих условий:

- организации осуществляют снабжение водой, природным газом, тепловой энергией, электрической энергией или их передачу;
- сети инженерно-технического обеспечения организаций имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования объектов, подлежащих оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов.

[Полный текст письма ФАС России от 13.12.2013 N КА/50647/13 «Разъяснения о возможности взимания платы за регистрацию индивидуальных приборов учета» на сайте](#)

Заявление в ФСТ России о досудебном рассмотрении споров и прилагаемые к нему материалы можно подать в электронном виде

Заверенное в установленном порядке электронной цифровой подписью заявление о досудебном рассмотрении спора может быть подано заявителями с использованием ФГИС «ЕИАС ФСТ России».

Заявители и в случае подачи ими заявления о досудебном рассмотрении споров на бумажном носителе не лишены права представлять прилагаемые к указанному заявлению обосновывающие материалы в электронной форме, в том числе на различных носителях электронной информации и (или) по электронной почте, а также с использованием ФГИС «ЕИАС ФСТ России».

Получить информацию о ходе рассмотрения досудебных споров, в том числе информации о графике проводимых совещаний и заседаний Контрольной комиссии можно на сайте ФСТ России по адресу: www.fstrf.ru/about/activity/3/3.

При обращении с заявлением о досудебном рассмотрении спора, связанного с регулированием тарифов в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения оплачивать государственную пошлину не требуется.

[Полный текст Информационного письма ФСТ России от 25.12.2013 № ДС-13663/4 на официальном сайте](#)

СОБЫТИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ

План мероприятий РАВВ на 2014 год

В следующем году Ассоциация планирует проведение конференций, семинаров и круглых столов по актуальным вопросам деятельности отрасли. Кроме того предполагается участие РАВВ и ее членов в российских и международных отраслевых выставках.

План мероприятий РАВВ на 2014 год будет размещен в ближайшее время на сайте www.raww.ru.

Анонс некоторых мероприятий, запланированных Ассоциацией на I полугодие 2014 года:

Практическая конференция: «Ретехнологизация объектов водоподготовки и очистки сточных вод: выработка оптимальных решений» пройдет 26 - 28 марта 2014 г. в г. Москва.

Ключевые темы конференции:

- Концептуальный подход к использованию современных технологий водоснабжения и водоотведения для ретехнологизации производства
- Современные эколого-экономические и технологически обоснованные подходы к оптимизации функционирования ВКХ
- Энергоэффективные решения, как основа модернизации и ретехнологизации существующих сооружений водоочистки
- Анализ возможностей и опыт применения мембранных технологий водоподготовки
- Режимы эксплуатации и требования для дополнительных модулей водоподготовки и водоочистки на основе нано-, ультра-, микрофльтрационных и обратноосмотических установок
- Вопросы интеллектуального управления процессами водоснабжения и водоотведения
- Практика проведения ретехнологизации и модернизации предприятий ВКХ

Члены РАВВ имеют возможность принять участие в конференции, поделиться опытом, выступить с докладом.

Предложения по включению интересующих вопросов в программу мероприятия и заявки на выступления можно направлять на адрес электронной почты: sobolevskaya@raww.ru.

Практическая конференция: «Концессионное соглашение: переход на новую форму управления объектами ВКХ» состоится 17-18 апреля 2014 г. в г. Москва.

Основные вопросы конференции:

- Вопросы оформления прав на объекты недвижимости
- Разработка концедентом задания для концессионера
- Подготовка финансовой модели концессионных отношений
- Расчет долгосрочных параметров деятельности концессионера и их согласование с тарифным органом
- Роль антимонопольных органов в концессионных отношениях
- Объемы и условия кредитования концессионера финансирующими организациями с учетом параметров концессионного соглашения
- Разработка концессионных соглашений и документации для проведения конкурсных процедур

Члены РАВВ имеют возможность принять участие в конференции, поделиться опытом, выступить с докладом.

Предложения по включению интересующих вопросов в программу мероприятия и заявки на выступления можно направлять на адрес электронной почты: iskenderov@raww.ru.

КОММЕНТАРИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ РАВВ

О взаимоотношениях в 2014 г. предприятий ВКХ с абонентами, объекты которых подлежат нормированию

В соответствии с постановлением Правительства РФ № 230 к категории абонентов, объекты которых подлежат нормированию, следует относить предприятия, которые осуществляют деятельность, связанную с **производством, переработкой продукции** и которым принадлежат на праве **собственности** или ином законном основании **канализационные выпуски** в централизованную систему водоотведения. При этом среднесуточный объем отводимых (принимаемых) сточных вод абонентов должен составлять более 200 м³/сутки суммарно по всем выпускам. Среднесуточный объем определяется как среднесуточный фактический объем за истекший календарный год (в соответствии с Методикой разработки нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей, утвержденной Приказом Минприроды России № 333, действие которой МПР РФ планирует распространить на нормируемых абонентов централизованных систем водоотведения).

При этом с 1 января 2014 года в соответствии с п. 3 постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 для данной категории абонентов не применяются положения постановлений Правительства РФ от 31.12.1995 г. № 1310 и от 12.02.1999 г. № 167, регулирующие взимание платы за негативное воздействие на окружающую среду.

В целях устранения пробелов правового регулирования начисления и взимания платы **за негативное воздействие на окружающую среду** с рассматриваемой категории абонентов, в настоящее время подготовлен проект постановления Правительства РФ, сохраняющий для таких абонентов действие положений постановлений Правительства РФ № 1310 и № 167 не только до конца 2014 года, но и до фактического установления им значений НДС. Кроме того данный проект исключает из указанных постановлений понятие «защиты систем и сооружений коммунальной канализации» в целях ликвидации возможности взимания двойной платы **за негативное воздействие на централизованную систему**.

До принятия указанных изменений специалисты Ассоциации рекомендуют пролонгировать договоры с абонентами на 2014 год на тех же условиях, как по нормированию сбросов, так и по взиманию платы за негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с принятыми на местах нормативами допустимого сброса. Так же с 01.01.2014 года подлежит расчету и взиманию с абонентов дополнительный платеж за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения в соответствии с разделом 7 Правил холодного водоснабжения и водоотведения.

ВОПРОС: каким образом определяется состав норматива потребления холодного водоснабжения на общедомовые нужды?

ОТВЕТ: В соответствии п. 10 гл. 2 Постановления Правительства РФ № 306 от 23.05 2006 нормативы потребления устанавливаются в отношении коммунальных услуг, предоставляемых на общедомовые нужды, - по каждому виду предоставляемых коммунальных услуг, которые определяются степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома.

В соответствии с ч. 1.2 ст. 161 Жилищного кодекса РФ Правительство Российской Федерации утверждает минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также правила оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Так, в соответствии с п. 18 Постановления Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г. «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», в состав работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме входят помимо прочего:

- промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;
- очистка и промывка водонапорных баков;
- проверка и обеспечение работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов;
- промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.

А в соответствии с п. 24 Постановления Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г. в минимальный перечень работ так же входят и работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория).

Таким образом, можно сделать вывод, что при установлении нормативов на общедомовые нужды, уполномоченный орган исполнительной власти Субъекта РФ, в обязательном порядке должен был предусмотреть выполнение данного вида работ. Однако, не всегда установленные нормативы на общедомовые нужды соответствуют фактической величине потребленной воды.

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДИРЕКЦИИ РАВВ

НАИМЕНОВАНИЕ	СОДЕРЖАНИЕ	КОНТАКТЫ	РУКОВОДИТЕЛИ
РАЗРАБОТКА ОТРАСЛЕВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА	Разработка предложений по изменению отраслевого законодательства	8 (495) 939-79-10 pobedinskaya@raww.ru ead@raww.ru	Побединская Наталья Валентиновна Эпштейн Александр Дмитриевич
ВОПРОСЫ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	Вопросы утверждения и обжалования тарифов	8 (495) 939-72-80 info@raww.ru	Никитина Ольга Вячеславовна
РЕАЛИЗАЦИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ	Мониторинг и анализ реализации концессионного законодательства в отрасли	8 (495) 939-72-80 iskenderov@raww.ru	Искендеров Роман Русланович
ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ РАВВ	Помощь при проведении независимых досудебных, судебных, внесудебных экспертиз	8 (495) 939-79-10 0225620@raww.ru	Чикалов Максим Валентинович
ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ СОВЕТ РАВВ	Выработка рекомендаций по совершенствованию законодательства и практики его применения в сфере охраны окружающей среды	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	Данилович Дмитрий Александрович
СХЕМЫ ВИВ	Помощь при разработке схем ВиВ	8 (495) 939-19-36 info@raww.ru	Ковыршина Татьяна Сергеевна
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ ВКХ	Разработка профессиональных стандартов ВКХ	8 (495) 939-19-36 sambursky@raww.ru	Самбурский Георгий Александрович